

# 淮阳：“城市留白”变身群众“幸福角”



慈惠公园鸟瞰图。



陈楚故城内城墙遗址公园一角。



伏羲文化公园鸟瞰图。

□记者 侯俊豫 通讯员 韩功勤 李晓宇 黄泰龙 何辉 文/图

“以前,我们这片人口密集的老城区,想找个散步的地方可真不容易。如今经过改造,家门口一下子多了两个小游园,出门不到三分钟就到,既方便又舒心!”2月9日,家住淮阳区淮宁街道朱家街的张女士带着孙子,在由原淮阳区公安局办公用房改建而成的口袋公园里惬意游玩。

园内,孩子们追逐嬉戏,年轻人挥汗锻炼,老人们围坐对弈、笑语闲谈……曾经的办公大院,如今化身为充满烟火气与人情味的社区绿洲,绘就了一幅宜居宜游、宜乐宜憩、和谐美好的民生新画卷。

## 启动“焕新工程” 深耕城市边角地

撤县设区之初,淮阳区的城市发展面临诸多亟待破解的难题。在老城区,部分老旧街区、背街小巷及景区周边的道路节点,散落着大量闲置荒地、废弃空地和利用率较低的边角地块。这些“城市留白”不仅严重影响旅游城市的整体形象,也制约居民生活品质的提升。

与此同时,随着太昊伏羲陵文化旅游区成功创建为国家5A级旅游景区,淮阳区旅游业迎来蓬勃发展的黄金期。游客量逐年攀升,城市承载能力面临严峻考验,“停车难”问题日益凸显。每到旅游旺季,太昊陵景区周边道路两侧常常排起长龙,不仅影响游客体验,也易引发交通拥堵。

“想逛公园要远行,楼下难寻绿空间”成为不少本地市民的共同感受。一些老旧小区因建设年代久远,配套设施不完善,居民的休闲活动多局限于自家阳台或楼道,老年人缺乏健身场所,儿童缺少安全的游乐空间。

民有所呼,政有所应。淮阳区精准把握城市发展新定位,直面“空间不足、功能单一、民生期盼”等现实难题,迅速启动“金角银边焕新工程”,以“横不断线、纵不断档、街角见园、空地成林”为核心目标,深耕城市边角地块的盘活利用,创新推出口袋公园、小微绿地、生态停车场“三位一体”建设模式,绘就了“一街一景、推窗见绿、转角遇美”的生态城市画卷,解决了游客“一位难求”的停车难题,让城市更新的民生温度真正触手可及。

在对城区闲置土地开展“地毯式”排查的基础上,淮阳区邀请国内知名城市规划设计团队,结合城市总体规划和旅游发展规划,明确“宜绿则绿、宜停则停、功能复合”的改造原则,将116处优先改造地块划分为“休闲游憩型”“停车服务型”和“复合功能型”三类,精准对接不同区域的民生需求。

改造实践中,淮阳区坚持“因地制宜、精雕细琢”原则,推动各类边角地块实现“精准变身”,真正做到“一地一特色、一园一主题”。针对老城区居民密集、空间有限的零散地块,重点打造“全龄友好型”口袋公园:以国槐、法桐等乡土树种为主,搭配月季、海棠等花灌木,构建起多层次、多色彩的绿化景观;聚焦不同人群需求,同步配建儿童游乐设施、休憩廊架等,切实提升公共空间的实用性与包容性。

位于羲皇大道与朝祖大道交叉口东南角的“百姓园”,是一处极具特色的口袋公园。淮阳区相关部门在改造中充分融入当地深厚的姓氏文化,在公园入口处设置“百家姓”景墙,园内栽植象征吉祥如意

## 凸显文化特色 建设口袋公园

的桂花、玉兰等树种,并搭配蜿蜒步道与古朴石凳,营造出宁静雅致的氛围,不仅成为周边居民休闲放松的好去处,更成为游客感知淮阳姓氏文化的一个微型窗口。

对于道路沿线、龙湖周边的狭长地块,淮阳区着力建设“横不断线、纵不断档”的城市微绿地,让绿色成为城市道路的“主旋律”。在羲皇大道、蔡池路、弦歌路等景区连接线重点路段,通过“见缝插绿”“拆墙透绿”等方式,打破传统道路绿化单一模式:道路两侧设置造型美观的隔离栏杆箱,形成绵延数公里的“彩色花廊”;在道路节点处,利用闲置角落打造小型景观小品,融合假山、喷泉、雕塑等元素,实现“转角见景、步步有韵”;在龙湖周边、沿湖

岸线建设生态步道,两侧栽植芦苇、菖蒲等水生植物,既有效净化水质,又为市民和游客提供亲近自然的休闲空间。

如今,驱车行驶在淮阳区的景区连接线上,昔日单调的路边空地已蝶变为错落有致的绿色廊道。车窗之外,四季皆有景致:春有海棠烂漫,夏有浓荫蔽日,秋有层林尽染,冬有松柏常青。这些串联起来的绿色空间,不仅有效净化了城市空气、提升了人居环境品质,更成为游客争相打卡的“网红风景线”,推动旅游体验从景区向城市街头延伸。

“嗨,你还别说,家门口建公园,就跟自家有了后花园一样!闲来遛个弯儿,挺好。”市民张大爷乐呵呵地说。

## 融入绿色发展理念 建设生态停车场

破解停车难题,是提升旅游城市服务品质的关键一环,也是淮阳区“金角银边焕新工程”的重点任务。淮阳区创新推行“生态+停车”融合发展模式,在景区、学校、商业街区等停车需求集中区域,将闲置地块改造为集绿化与停车功能于一体的生态停车场,实现“停车与绿化共生、功能与景观并重”。

在建设过程中,生态停车场充分融入绿色发展理念。地面采用透水铺装技术,不仅强度高、耐磨性好,还能快速渗透雨水、补充地下水,有效降低城市内涝风险。车位之间种植红叶李楠、月季、冬青等耐修剪、

易养护的植物,形成天然的绿墙隔离带,既划分了车位,又美化了环境。同时,为满足新能源汽车出行需求,停车场还配套安装充电设施,进一步提升综合服务能力。

位于太昊陵景区西侧的太昊陵游客服务中心停车场,堪称淮阳区生态停车场的典范之作。该地块为周口市第一人民医院旧址,长期闲置,不仅影响景区风貌,也造成土地资源浪费。改造后,这里成为一座集游客服务与停车功能于一体的综合性设施:游客服务中心提供咨询引导、票务办理、行李寄存等服

务;停车场设置泊位750个,其中100个为新能源汽车充电泊位。周边栽植大量银杏、国槐等乔木,搭配大面积草坪和花卉,使停车场有机融入景区景观体系,成为景区风貌的自然延伸。旅游旺季,日均接待车辆近千辆次,有效缓解了太昊陵景区周边停车压力,赢得市民和游客广泛好评。

“新修的停车场不仅解决了‘停车难’,还把一块闲置的‘伤疤’变成了一处有绿意、有功能的‘风景’。车位多了,环境好了,周边街区显得更有活力、更上档次了!”来自安徽阜阳的游客李先生赞叹道。



▲淮阳区公安局旧址改造的公园。

◀城区文正公园。

## 推行网格化管理 保持城市良好秩序

“三分建设,七分管理”,长效管护是保障城市更新成果的关键。为确保口袋公园、城市微绿地和生态停车场长期保持良好状态,淮阳区推行网格化管理机制,安排专人负责网格内绿化养护、设施维保和卫生保洁工作。管护人员每日巡查绿地,及时清理垃圾、修剪枝叶、浇灌苗木;定期对健身器材、儿童游乐设施等开展安全检查与维护,确保设施完好、安全可用。此外,该区还注重倡导“城市是我家,爱护靠大家”的理念,引导市民和商户自觉参与城市管理,推动形成共建共治共享的良好氛围。

为提升城区停车位利用率和周转率,淮阳

区通过公开招标方式,推行“定点、定岗、定人、定责”管护机制,明确管理人员职责分工,确保停车场内车辆停放有序、设施完好、卫生整洁。同时,区城市管理局联合区文明实践中心、团区委等单位,组织由党员干部、社区居民和大学生组成的志愿服务队,在旅游高峰期协助开展车辆引导、咨询解答等工作,有效缓解管理压力,提升服务效能。

默默耕耘换来累累硕果。如今,漫步淮阳街头巷尾,昔日的“脏乱角落”已蝶变为民生“幸福角”:老人们在口袋公园里健身聊天,乐享悠闲时光;孩子们在微绿地中奔跑嬉戏,绽放纯真笑容;游客在

生态停车场便捷泊车后,从容游览这座历史文化名城。绿色与文明,正成为这座旅游城市最动人的底色。

淮阳区委书记、区长王献超表示,淮阳区坚持以“小切口”撬动“大民生”,用“方寸地”承载“大幸福”。下一步,淮阳区将继续坚持以人民为中心的发展思想,持续深耕城市精细化建设与管理,深挖闲置空间潜力,推动更多“金角银边”蝶变为“民生亮点”,让这座历史文化名城在新时代焕发出更加迷人的光彩,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

改造后的精品荷花苑。